



## قرارداد سبذگردانی اختصاصی اوراق بهادار

### طرفین قرارداد

**ماده ۱)** این قرارداد فی مابین شرکت سبذگردان با مشخصات، نام: سبذگردان آرمان اقتصاد شماره ثبت: ۴۴۵۷۶۱، تاریخ: ۱۳۹۲/۰۹/۰۵، محل ثبت: تهران نشانی: خیابان طالقانی بعد از مفتاح جنب بیمه ایران پلاک ۱۶۶ طبقه ۶ شماره تلفن: ۸۸۸۶۱۴۶۸ شماره نامبر: ۸۸۳۱۷۲۱۸ با نمایندگی آقای احمد اتحادپور که بر اساس روزنامه رسمی شماره ۱۳۹۹۳۰۴۰۰۹۰۱۱۰۹۰۲۱ مورخ: ۱۳۹۹/۱۰/۰۳ صاحب امضای مجاز شناخته می شود.

و سرمایه گر با مشخصات:

### شخص حقوقی:

نام شرکت:	شماره ثبت:	تاریخ ثبت:	محل ثبت:	نشانی:
شماره تلفن:	شماره نامبر:	کدپستی:	کد معاملاتی:	با نمایندگی اقا/ خانم:
نام پدر:	شماره شناسنامه:	تاریخ تولد:	محل صدور شناسنامه:	کدملی:
که بر اساس روزنامه رسمی شماره:	مورخ:	صاحب امضای مجاز شناخته می شود بشرح مواد آتی منعقد گردید.		

### شخص حقیقی:

نام:	نام خانوادگی:	نام پدر:	شماره شناسنامه:	سریال شناسنامه:	کد ملی:
تاریخ تولد:	محل صدور شناسنامه:	محل تولد:	شغل:	میزان تحصیلات:	
نشانی:	کد پستی:	شماره ثابت:	موبایل:		
کد معاملاتی:	شرح مواد آتی منعقد گردید.				

### تعاریف:

ماده (۲) اصطلاحات به کار رفته در این قرارداد، دارای معانی زیر هستند:

- ۱- سرمایه گذار:** منظور سرمایه گذار طرف این قرارداد است که مشخصات آن در ماده ۱ آمده است.
- ۲- سبذگردان:** منظور سبذگردان طرف این قرارداد است که مشخصات آن در ماده ۱ آمده است.
- ۳- سبذاختصاصی:** منظور مجموع دارایی های متعلق به سرمایه گذار است، که براساس این قرارداد یا متمم های آن به منظور سبذگردانی در اختیار سبذگردان قرار داده شده یا میشود.
- ۴- سبذگردانی:** تصمیم به خرید، فروش یا نگهداری اوراق بهادار یا افتتاح سپرده های بانکی یا انجام هرگونه سرمایه گذاری توسط سبذگردان به نام سرمایه گذار از محل سبذاختصاصی وی به منظور کسب انتفاع برای سرمایه گذار.
- ۵- قیمت پایانی:** قیمت پایانی هر ورقه بهادار در هرروز، برابر قیمتی است که طبق مقررات در بازار رسمی به عنوان قیمت پایانی آن ورقه بهادار اعلام یا تعیین می شود.
- ۶- قرارداد:** منظور قرارداد حاضر است. در صورتی که منظور قرارداد دیگری باشد، قرارداد موردنظر تصریح می گردد.
- ۷- دستورالعمل تأسیس و فعالیت سبذگردان:** منظور دستورالعمل تأسیس و فعالیت سبذگردان مصوب هیأت مدیره سازمان است.
- ۸- سازمان:** منظور سازمان بورس و اوراق بهادار موضوع ماده ۵ قانون بازار اوراق بهادار مصوب آذرماه ۱۳۸۴ مجلس شورای اسلامی است.
- ۹- امین:** شخص حقوقی است که مطابق دستورالعمل تأسیس و فعالیت سبذگردان انتخاب شده و ضمن انعقاد قرارداد با سبذگردان، وظایف پیش بینی شده در دستورالعمل یاد شده را در قبال سبذگردان به عهده گرفته است.

۱۰- روزکاری: منظور روزهای شنبه تا چهارشنبه هر هفته به استثنای روزهایی که طبق مقررات ایران تعطیل رسمی می‌باشد، از ساعت ۸ لغایت ۱۶ به وقت محلی تهران است.

#### موضوع قرارداد:

ماده ۳) موضوع قرارداد عبارتست از سیدگردانی سیداختصاصی (موضوع ماده ۴)، توسط سیدگردان با رعایت اهداف، اصول و محدودیت های لازم رعایه پیوست شماره ۲ این قرارداد.

#### ماده ۴) مدت قرارداد و تاریخ اجرایی شدن آن

ماده ۴-۱) این قرارداد از تاریخی که به موجب ماده ۵ اجرایی می شود منعقد شده و تا تاریخ ..... اعتبار دارد.

ماده ۴-۲) این قرارداد از زمانی اجرایی می شود که (الف) وجوه نقد موضوع ماده ۶ به حساب بانکی مربوطه واریز و (ب) در صورتی که اجرای موضوع قرارداد منوط به تسلیم اوراق بهادار موضوع ماده ۶ به سیدگردان باشد، اوراق بهادار یاد شده به سیدگردان تسلیم شده باشد. در صورتی که بخشی از وجوه نقد واریز یا بخشی از اوراق بهاداری که باید تسلیم شوند، تسلیم شده باشد و سیدگردان ظرف ۷ روز کاری از تاریخ واریز وجوه نقد یا تسلیم اوراق بهادار یاد شده، عدم موافقت با اجرای موضوع قرارداد را برای همان بخش از وجوه یا اوراق بهادار به سرمایه گذار اطلاع ندهد، قرارداد باید در مورد آن بخش از وجوه یا اوراق بهادار که تسلیم شده است، اجرا شود.

#### سید اختصاصی

ماده ۵) سرمایه گذار پس از انعقاد قرارداد جمعا ..... ریال از دارایی خود را شامل اوراق بهادار به شرح پیوست شماره ۱ این قرارداد که به ارزش ..... ریال تقویم شده است و ..... ریال وجه نقد، به منظور سیدگردانی در اختیار سیدگردان گذاشته است هرگونه برداشت و پرداخت وجه نقد یا اوراق بهادار توسط سرمایه گذار که مربوط به این قرارداد باشد در تاریخ برداشت یا پرداخت، از مجموع مبالغ و اوراق بهادار ذکر شده در این ماده که در اختیار سیدگردان گذاشته شده یا می شود، به ترتیب کسر یا به آن اضافه می گردد تا سیداختصاصی سرمایه گذار در آن تاریخ، معین شود.

تبصره ۱: وجوه نقد موضوع این ماده باید به حساب بانکی مخصوصی واریز گردد که سیدگردان مطابق دستورالعمل تاسیس و فعالیت سیدگردان ابصره افتتاح کرده و به سرمایه گذار اعلام نموده و است.

تبصره ۲: سرمایه گذار اذعان می کند که اوراق بهادار موضوع پیوست ۱، به وی تعلق دارد و تصرف وی در آن اوراق بهادار به هیچ وجه محدود، مقید یا ممنوع نمی باشد. در صورتی که خلاف بر این امر ثابت شود، مسئولیتی متوجه سیدگردان نخواهد بود. هرگاه سیدگردان از این امر مطلع شود که تمام یا بخشی از اوراق بهادار موضوع پیوست ۱، به سرمایه گذار تعلق ندارد یا تصرف وی در تمام یا بخشی از این اوراق بهادار مقید، محدود یا ممنوع است، یا هرگاه سیدگردان آگاهی یابد که نمی تواند موضوع قرارداد را در خصوص تمام یا قسمتی از سیداختصاصی اجرا کند، باید موضوع را بلافاصله به سرمایه گذار اطلاع دهد.

تبصره ۳: سیدگردان موظف است هنگام دریافت اوراق بهادار، رسید دریافت اوراق بهادار را در فرم مشابه به شرح پیوست ۱ این قرارداد تنظیم و به سرمایه گذار ارائه دهد. در صورتی که تعداد اوراق بهادار از یک نوع که به سیدگردان تسلیم می شود، بیشتر از تعداد اوراق بهادار مذکور در پیوست ۱ باشد، آن گاه سیدگردان موظف است پس از انتقال تعداد لازم از اوراق بهادار به کد سیدگردانی اختصاصی، گواهی مربوط به تعداد باقیمانده را از مرجع مربوطه اخذ و ظرف یک هفته به سرمایه گذار تسلیم کند.

#### کارمزد سیدگردان و هزینه های سید

ماده ۶) کارمزد خدمات سیدگردان برابر جمع کارمزد مبتنی بر دارایی های سید و کارمزد مبتنی بر عملکرد به شرح زیر تعیین می گردد:

الف) کارمزد مبتنی بر دارایی های سید، روزانه برابر مجموع زیر است:

الف ۱- ۲ درصد از ارزش سهام موجود در سید اختصاصی سرمایه گذار به قیمت های پایانی همان روز تقسیم بر ۳۶۵.

الف ۲- ۲ درصد از ارزش روز دارایی های اختصاص داده شده به قراردادهای آتی در هر روز تقسیم بر ۳۶۵.

الف ۳- ۲ درصد از ارزش سایر اوراق بهادار سید اختصاصی به قیمت های پایانی همان روز پس از کسر بدهی های مربوط به سید اختصاصی تقسیم بر ۳۶۵.

ب) کارمزد مبتنی بر عملکرد سیدگردان به شرح زیر تعیین می گردد:

در صورتی که بازدهی سید در یکسال، پس از کسر کارمزد مبتنی بر دارایی های سید، بیش از ۲۰ درصد باشد سیدگردان علاوه بر کارمزد مندرج در بند الف، میزان ۳۰ درصد از اضافه بازدهی تا میزان مذکور را به عنوان کارمزد سیدگردان محاسبه و دریافت می نماید.

تبصره ۱: سیدگردان هر سه ماه یک بار، صورتحساب کارمزد متعلقه را طبق بند (الف) این ماده تهیه کرده و به سرمایه گذار تسلیم یا برای وی ارسال می کند. سرمایه گذار باید ظرف ۷ روز کاری از زمان دریافت صورتحساب، نسبت به پرداخت کارمزد از طریق واریز به حساب سیدگردان اقدام کند؛ در خصوص کارمزد مبتنی بر عملکرد (موضوع بند ب این ماده) سیدگردان صورتحساب کارمزد در پایان هر سال یا هر سه ماه یک بار پس از شروع قرارداد را تهیه کرده و به سرمایه گذار تسلیم یا برای وی ارسال می کند. در آخرین دوره منتهی به پایان قرارداد، در صورتی که قرارداد تمدید نشود و از تاریخ آخرین محاسبه کارمزد مبتنی بر عملکرد کمتر از یک سال گذشته باشد، کارمزد مذکور متناسباً برای همان دوره محاسبه و صورتحساب صادر می گردد.

پ) در صورت عدم پرداخت طی این مدت، سیدگردان مجاز خواهد بود تا کارمزد خود را از محل وجوه نقد یا اوراق بهادار سرمایه گذار که نزد وی است ۷ برداشت نماید؛ مشروط به اینکه بلافاصله رسید لازم را به سرمایه گذار تسلیم کند.

**تبصره ۲:** نحوه محاسبه بازدهی سبذ اختصاصی (MWRR) مطابق پیوست شماره ۸ دستورالعمل تاسیس و فعالیت سبذگردانی می باشد.

**تبصره ۳:** میزان کارمزد مبتنی بر عملکرد سبذگردان در دوره های کمتر از یک سال می بایست به نسبت تعداد روزهای سپری شده از دوره، نسبت به یک سال (۳۶۵ روز) محاسبه گردد.

**تبصره ۴:** بازدهی کمتر از یک سال از طریق فرمول زیر سالانه می شود:

$$R_A = \left[ (1 + R_t)^{\left(\frac{365}{T}\right)} - 1 \right] \times 100$$

که در آن پارامترها به شکل زیر تعریف می شوند.

Rt: بازدهی دوره t کمتر از یکسال

T: کل دوره به روز

RA: بازدهی سالانه شده،

### اهداف، اصول و محدودیت های لازم الرعایه

**ماده ۷)** سبذگردان باید اهداف، اصول و محدودیت های لازم الرعایه را که سرمایه گذار مطابق پیوست شماره (۲) این قرارداد تعیین کرده است، در اجرای موضوع قرارداد مراعات کند. هرگونه تغییر در اهداف، اصول و محدودیت های لازم الرعایه و مهلتی که به سبذگردان برای اعمال این تغییرات داده می شود، باید طی متمم قرارداد به تایید طرفین قرارداد برسد.

### گزارش دهی

**ماده ۸)** سبذگردان موظف است بازدهی سبذ اختصاصی را در دوره های زمانی، روزانه، هفتگی، ماهانه و سالانه و بازدهی سالانه شده هر کدام از دوره هایی که کمتر از یک سال است را مطابق دستورالعمل تاسیس و فعالیت سبذگردان، محاسبه و حداکثر تا روز کاری بعد از پایان هر دوره از طریق سایت اینترنتی خود صرفاً در اختیار سرمایه گذار قرارداد دهد. سبذگردان همچنین باید گزارش عملکرد خود در خصوص موضوع این قرارداد را در دوره های ۳ ماهه حداکثر ۱۰ روز کاری پس از پایان هر دوره و همچنین برای آخرین دوره حداکثر ۱۰ روز کاری پس از خاتمه قرارداد، تهیه کرده و همزمان به سرمایه گذار و سازمان ارسال یا ارائه کند. این گزارش شامل اطلاعات زیر است:

**الف)** دوره گزارش: تاریخ تهیه، مشخصات سرمایه گذار، شماره و تاریخ قرارداد و مشخصات سبذگردان.

**ب)** صورت های مالی برای سرمایه گذار به عنوان یک واحد مستقل حسابداری طبق اصول و رویه های حسابداری شامل ترازنامه، صورت حساب سود و زیان و صورت گردش وجوه نقد به همراه یادداشت های همراه.

**ج)** خلاصه ی عملکرد سبذگردان و دارایی های سرمایه گذار که به تفکیک هر دارایی به شرح زیر تهیه شده و در یادداشت های همراه صورت های مالی موضوع بند (ب) فوق، افشا میشود:

ج-۱) شرح، تعداد، قیمت تمام شده و ارزش روز دارایی در ابتدای دوره ی گزارش،

ج-۲) تعداد و قیمت تمام شده دارایی خریداری شده طی دوره گزارش،

ج-۳) تعداد، قیمت تمام شده و قیمت فروش دارایی فروخته شده طی دوره گزارش.

ج-۴) تعداد، قیمت تمام شده و ارزش روز دارایی در انتهای دوره گزارش.

ج-۵) ارزش مزایای تعلق گرفته به دارایی ها و سرمایه گذار طی دوره گزارش.

ج-۶) سود یا زیان حاصله طی دوره برای هر دارایی.

**د)** جزئیات اطلاعات معاملات انجام شده به نام سرمایه گذار طی دوره ی گزارش به تفکیک هر دارایی معامله شده شامل تاریخ انجام معامله، تعداد و قیمت خرید دارایی خریداری شده، تعداد و قیمت فروش دارایی فروخته شده که در یادداشت های همراه صورتهای مالی موضوع بند (ب) فوق افشا میشود.

**ه)** جزئیات مزایای تعلق گرفته به دارایی های سرمایه گذار طی دوره گزارش از قبیل سود، بهره، سود سهامی و حق تقدم خرید به همراه تاریخ تعلق هر یک که در یادداشت های همراه صورت های مالی موضوع بند (ب) فوق افشا می شود.

**تبصره:** منظور از ارزش روز در این ماده، ارزش دارایی براساس قیمت پایانی در تاریخ پایان دوره گزارش است.

**ماده ۹)** سبذگردان در طول مدت قرارداد حداکثر ۱۵ روز کاری پس از پایان هرماه، موظف است مستندات مربوط به معاملات اوراق بهادار را که در رابطه با این قرارداد در آن ماه انجام داده است، به سرمایه گذار تسلیم کند.

**ماده ۱۰)** در صورت درخواست سرمایه گذار برای ارائه گزارش خاص و فوق العاده، سبذگردان موظف است در مقابل هزینه ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال، ظرف مدت ۷ روز کاری گزارش مزبور را در اختیار وی قرار دهد.

## نرم افزار سیدگردانی:

**ماده ۱۱)** سیدگردان موظف است نرم افزار ویژه ای که برای عملیات سیدگردانی به تأیید سازمان رسیده است، به منظور اجرای این قرارداد تهیه کند و اطلاعات مربوط به کلیه دارایی ها و بدهی های سرمایه گذار که در رابطه با این قرارداد می باشد را در هر روز در آن ثبت و نگهداری کند. این نرم افزار باید بتواند گزارش های موضوع ماده ( ۱۰ ) را در هر تاریخ دلخواه تهیه کند.

## مجاری ارتباطی سیدگردان با سرمایه گذار

**ماده ۱۲)** سیدگردان می تواند از هریک از مجاری زیر برای ارسال گزارش های عملکرد یا مطلع ساختن سرمایه گذار از آنچه طبق این قرارداد، سیدگردان باید برای سرمایه گذار ارسال یا به اطلاع وی برساند، استفاده کند:

- ۱- پست سفارشی به نشانی مذکور در ماده (۱) و در صورت تغییر، به نشانی جدیدی که سرمایه گذار کتباً به سیدگردان معرفی نماید.
  - ۲- ارسال رایانامه (E-mail) به نشانی الکترونیکی ..... و در صورت تغییر، به نشانی الکترونیکی جدیدی که سرمایه گذار کتباً به سیدگردان معرفی نماید.
  - ۳- ارسال پیامک (sms) به شماره تلفن ..... و در صورت تغییر، به شماره تلفن جدیدی که سرمایه گذار کتباً به سیدگردان معرفی نماید.
  - ۴- راه ارتباطی شرکت سیدگردان آرمان اقتصاد با سرمایه گذار صرفاً از طریق سایت Armancontract.ir و با نام کاربری ..... می باشد.
- این شرکت در صورت عدم ثبت صحیح درخواست در سایت مذکور مسئولیتی در قبال مشتری نخواهد داشت.
- ۵- معرف سرمایه گذار:

۶- نحوه آشنایی با سیدگردان آرمان اقتصاد:

**تبصره ۱:** اطلاعات و گزارش های مخصوص سرمایه گذار علاوه بر ارسال از یکی از طرق مذکور در این ماده، از طریق سایت اینترنتی سیدگردان به Armancontract.ir نیز با استفاده از شماره همراه مخصوص سرمایه گذار در دسترس سرمایه گذار قرار خواهد داشت.

**تبصره ۲:** در مواردی که در قرارداد تسلیم مدارک، مستندات و گزارش ها از یک طرف به طرف دیگر پیش بینی شده است، لازم است مدارک، مستندات و گزارش های مورد نظر به شخص طرف مقابل یا وکیل، ولی، قیم یا نماینده قانونی وی داده شده و رسید دریافت گردد یا مدارک، مستندات و گزارش ها از طریق پست سفارشی به نشانی طرف دیگر که در ماده ۱ آمده و در صورت تغییر به نشانی جدیدی که وی کتباً اعلام نموده، ارسال شود.

## حقوق و مزایای متعلق به اوراق بهادار

**ماده ۱۳)** سود سهام، سود اوراق مشارکت، سهام جایزه، سود سایر اوراق بهادار، برگه های حق تقدم و بطور کلی کلیه ی منافع و مزایایی دارایی های سید اختصاصی به سرمایه گذار تعلق دارد و جزو سید اختصاصی وی محسوب شده و موضوع قرارداد درمورد آنها اجرا می شود. سیدگردان در طول مدت قرارداد و در صورت تمدید تا پایان مهلت تمدید شده، از جانب سرمایه گذار وکالت و وظیفه دارد که این منافع و مزایا را دریافت کند و به سید اختصاصی اضافه نماید. سیدگردان همچنین در اعمال کلیه ی حقوق ناشی از اوراق بهادار سید اختصاصی اعم از حق حضور در مجامع، حق رأی، حق تقدم در خرید سایر اوراق بهادار و حق تبدیل اوراق بهادار به اوراق دیگر، وکیل سرمایه گذار تلقی میشود و در چگونگی اعمال این حقوق باید مصالح سرمایه گذار را در نظر گیرد.

**تبصره:** در صورت اتمام مهلت قرارداد و عدم تمدید آن و همچنین در صورت فسخ یا انفساخ قرارداد، سیدگردان موظف است ظرف هفت روز کاری موضوع را به شرکت هایی که ناشر اوراق بهادار موجود در سید اختصاصی محسوب می شوند و سایر اشخاص مرتبط اعلام کند و از آنها بخواهد که از آن پس حقوق و مزایای متعلق به اوراق بهادار را مستقیماً به سرمایه گذار پرداخت نمایند و مکاتبات، برگه های حق تقدم و سهام جایزه و موارد مشابه را به نشانی سرمایه گذار ارسال دارند. نشانی و تلفن های تماس سرمایه گذار نیز مطابق ماده (۱) و در صورت تغییر، مطابق با نشانی و شماره تلفن هایی که سرمایه گذار کتباً اعلام نموده، توسط سیدگردان به ناشرین اوراق بهادار اعلام میشود.

## رازداری:

**ماده ۱۴)** طرفین قرارداد باید کلیه اطلاعاتی را که در رابطه با این قرارداد در اختیار دارند محرمانه تلقی کنند و به جز به سازمان، بازرس قانونی یا حسابرس سیدگردان، امین سیدگردان، کانون مربوطه یا مراجع صالح قضایی، بدون رضایت کتبی طرف مقابل به شخص دیگری ارائه نکنند، یا برای عموم افشاء ننمایند.



### رعایت قوانین و مقررات:

**ماده ۱۵)** سیدگردان باید در اجرای موضوع قرارداد، قوانین و مقررات از جمله قانون بازار اوراق بهادار و مقرراتی که براساس قانون یادشده توسط مراجع ذی صلاح تصویب شده یا می شوند به خصوص دستورالعمل تأسیس و فعالیت سیدگردان را رعایت نماید. در صورت تضاد بین این قرارداد و قوانین و مقررات مذکور، سیدگردان موظف به رعایت قوانین و مقررات می باشد و در اینصورت بابت عدم رعایت این قرارداد، مسئولیتی متوجه سیدگردان نیست.

### وجوه بلااستفاده:

**ماده ۱۶)** سیدگردان باید حداکثر تلاش خود را بنماید تا وجوه نقد سید اختصاصی را بلافاصله در اجرای موضوع قرارداد به کار گیرد. در هر زمان که وجوه نقد سید اختصاصی بیش از ده درصد ارزش سید اختصاصی شود و سیدگردان نتواند ظرف ۷ روز کاری از آن زمان، تمام یا قسمتی از این وجوه را در اجرای موضوع قرارداد به کار گیرد یا به نظر وی این امر به صلاح سرمایه گذار نباشد، باید:

**الف)** بلافاصله وجوه مذکور را به حساب های بانکی مشمول سود واریز کند و

**ب)** سرمایه گذار را از این امر مطلع نماید.

**تبصره:** وجوه متعلق به سرمایه گذار همواره در حساب یا حساب های بانکی مخصوصی که مطابق دستورالعمل تأسیس و فعالیت سیدگردان افتتاح شده یا می شود واریز و نگهداری می شود.

### برداشت و واریز سرمایه گذار:

**ماده ۱۷)** سرمایه گذار می تواند در طول مدت قرارداد مبلغی از دارایی های سید اختصاصی را مطالبه کند. در این صورت سیدگردان باید این مبلغ را ظرف ۴ روز کاری پس از درخواست سرمایه گذار از محل وجوه نقد سید اختصاصی به وی پرداخت کند. در صورتی که وجوه نقد سید اختصاصی برای پرداخت کل مبلغ مطالبه شده کفایت نکند، سیدگردان باید بلافاصله متناصباً اقدام به فروش میزان لازم از دارایی های سید اختصاصی کرده و مابقی را ظرف ۵ روز کاری پس از فروش دارایی های مذکور به سرمایه گذار پرداخت کند.

**تبصره:** در صورتی که به رغم تلاش کافی سیدگردان برای فروش دارایی سرمایه گذار به منظور تأمین وجوه مورد درخواست وی، امکان فروش به دلایلی از جمله عدم وجود خریدار میسر نگردد، مسئولیتی متوجه سیدگردان نخواهد بود.

**ماده ۱۸)** سرمایه گذار می تواند در طول مدت قرارداد و با تنظیم متمم قرارداد، مبالغ یا اوراق بهادار دیگری را به سیدگردان پرداخت نماید و سیدگردان موظف است موضوع قرارداد را در قبال آن ها نیز اجرا نماید.

### معرفی قرارداد به امین:

**ماده ۱۹)** سیدگردان موظف است ظرف هفت روز کاری پس از اجرایی شدن قرارداد، مشخصات و نسخه ای از قرارداد را برای امین ارسال و در صورتی که مطابق دستورالعمل تأسیس و فعالیت سیدگردان یا سایر مقررات مربوطه، معرفی این قرارداد به امین و پذیرش سمت امین در مورد آن ضروری باشد، تشریفات لازم را به این منظور به انجام رساند. در صورتی که به هر دلیل، امین طرف قرارداد با سیدگردان در اجرای وظایف و مسئولیت های خود طبق دستورالعمل تأسیس و فعالیت سیدگردان، قصور نماید و از این بابت خسارتی به سرمایه گذار وارد شود، سیدگردان به موجب این قرارداد، جبران خسارت مذکور را توسط امین تضمین نموده است.



## تخلفات و اختلافات

**ماده ۲۰)** مرجع رسیدگی به اختلافات بین سرمایه گذار و سیدگردان براساس قانون بازار اوراق بهادار در صورت عدم سازش در کانون های موضوع ماده ۳۶ این قانون، هیأت دآوری مذکور در ماده ۳۷ این قانون است.

**تبصره:** براساس تبصره ماده ۳۳ قانون بازار اوراق بهادار، تا تشکیل کانون مربوطه وظایف این کانون را در رابطه با این ماده، سازمان انجام می دهد. به تخلفات سیدگردان از این قرارداد یا مقررات مذکور در ماده ۱۷ طبق قانون بازار اوراق بهادار و آیین نامه ها و دستورالعمل های اجرایی آن قانون رسیدگی میشود.

## فسخ، انفساخ و تمدید قرارداد

**ماده ۲۱)** هریک از طرفین قرارداد می تواند قرارداد را قبل از انقضای مدت، فسخ کند، مشروط به اینکه این موضوع را کتبا به طرف دیگر اطلاع دهد. همچنین فسخ قرارداد در زمان کوتاهی بعد از ثبت قرارداد در سامانه شرکت م شمول ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال هزینه های ابتدایی ثبت نام مشتری می باشد و در صورتی که مجوز فعالیت سیدگردانی سیدگردان از سوی سازمان لغو شود یا بیش از یک ماه تعلیق شود، این قرارداد بلافاصله از زمان ابلاغ رسمی این تصمیم منفسخ میشود. همچنین از زمانی که سیدگردان به حکم مراجع ذیصلاح ورشکسته اعلام شود یا خود به دادگاه تقاضای ورشکستگی ارائه دهد، این قرارداد منفسخ میشود.

**ماده ۲۲)** تمدید این قرارداد از طریق تنظیم متمم قرارداد امکان پذیر است.

## اقدامات پس از خاتمه قرارداد

**ماده ۲۳)** پس از پایان مهلت قرارداد و عدم تمدید آن و همچنین در صورت فسخ یا انفساخ آن، قرارداد خاتمه یافته تلقی میشود و سیدگردان مجاز نیست در ترکیب دارایی های سرمایه گذار که مربوط به این قرارداد است، تغییری ایجاد کند و موظف است موضوع را بلافاصله به اطلاع سرمایه گذار برساند. سیدگردان باید کل وجوه نقد متعلق به سرمایه گذار در رابطه با این قرارداد را ظرف ۴ روز کاری به سرمایه گذار پرداخت کند و در صورتی که سرمایه گذار مطابق تبصره این ماده فروش سایر دارایی های سید اختصاصی را از سیدگردان درخواست ننموده باشد، سیدگردان باید جهت انتقال سایر دارایی های سید اختصاصی از جمله اوراق بهادار مربوطه به نام سرمایه گذار و دریافت و تسلیم گواهینامه های مربوطه ظرف حداکثر ۱۰ روز کاری اقدام نماید.

**تبصره:** در صورت درخواست سرمایه گذار قبل از خاتمه قرارداد، دارایی های سید اختصاصی (به استثنای وجوه نقد) به نام سرمایه گذار منتقل شود، سرمایه گذار میتواند از سیدگردان بخواهد که فروش دارایی های سید اختصاصی را به عهده بگیرد. در این صورت سیدگردان موظف است تلاش کافی برای فروش این دارایی ها ظرف مهلتی که سرمایه گذار تعیین میکند با رعایت صرفه و صلاح وی بنماید. کارمزد سیدگردان برای این امر ۲ دهم درصد از مبلغ فروش دارایی ها است.





### ضمانت اجرا و بروز حوادث قهری

**ماده ۲۴)** در صورت نقض مفاد این قرارداد بشرح ذیل اقدام خواهد شد:

**الف)** در صورت عدم رعایت مهلت های مقرر از طرف سیدگردان در تبصره های ۲ و ۳ ماده ی ۶ و عدم رعایت مهلت های مقرر در مواد ۱۰، ۱۱، ۱۲، تبصره ی ماده ی ۱۵، مواد ۱۸، ۱۹، ۲۱ و ۲۶، سیدگردان باید به ازای هر روز تاخیر، ۵۰۰/۰۰۰ ریال خسارت تاخیر یا عدم اجرای تعهد به سرمایه گذار پرداخت نماید.

**ب)** در صورت نقض ماده ی ۱۶ قرارداد توسط هر یک از طرفین، طرف نقض کننده باید ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال خسارت به طرف دیگر، پرداخت نماید. پرداخت این خسارت مانع از اعمال مجازات های مقرر در قوانین و مقررات نخواهد شد.

**ج)** در صورتی که در اثر عدم رعایت قوانین و مقررات موضوع ماده ی ۱۷ یا عدم رعایت مفاد قرارداد توسط سیدگردان، خساراتی متوجه سرمایه گذار گردد، سیدگردان مسئول جبران این خسارت خواهد بود. پرداخت این خسارت مانع از اعمال مجازات های مقرر در قوانین و مقررات نخواهد شد.

**ماده ۲۵)** در صورت بروز حوادث قهری مسئولیتی متوجه سیدگردان نخواهد بود.

### سایر موارد:

**ماده ۲۶)** در صورتی که نشانی هر یک از طرفین قرارداد که در ماده (۱) ذکر شده تغییر یابد، وی موظف است نشانی جدید خود را کتباً به طرف مقابل اطلاع دهد.

**ماده ۲۷)** سیدگردان موظف است کلیه ی وجوه ی را که طبق این قرارداد باید به سرمایه گذار پرداخت کند از طریق واریز به حساب بانکی به شرح زیر و در صورت معرفی حساب بانکی جایگزین طبق تبصره این ماده، از طریق واریز به حساب بانکی جایگزین، انجام دهد:

نام بانک	نام شعبه بانک	کد شعبه	شهر محل شعبه	شماره حساب	ذینفع حساب	نوع حساب

**تبصره:** سرمایه گذار می تواند حساب بانکی دیگری را که به نام خود در یکی از بانک های دارای مجوز از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، افتتاح نموده است، به عنوان جایگزین حساب بانکی موضوع این ماده معرفی کند.

**ماده ۲۸)** این قرارداد در ۲۸ ماده و ۱۷ تبصره و ۲ پیوست در سه نسخه واحدالاعتبار در تاریخ ..... بین طرفین قرارداد منعقد شد و در دو نسخه به سیدگردان و یک نسخه به سرمایه گذار تحویل گردید. سیدگردان باید ظرف هفت روز کاری یک نسخه از قرارداد را به سازمان بورس و اوراق بهادار ارسال و نزد این سازمان ثبت نماید.

**تبصره:** نسخ متمم های این قرارداد به تعداد نسخ قرارداد تنظیم و مشابه آن توزیع می شوند.

### پیوست ۱:

نام سهام	تعداد	قیمت	مجموع



## پیوست شماره ۲:

### اهداف، اصول و محدودیت های لازم الرعایه:

شرکت سبذگردان آرمان اقتصاد با توجه به ارزیابی سطح ریسک سرمایه گذار و همچنین حجم سرمایه گذاری وی، با هدف ارزش آفرینی سرمایه مشتری اقدام به سرمایه گذاری در ترکیب های مناسبی از موارد زیر می نماید:

- ✓ اوراق بهادار قابل معامله در بورس اوراق بهادار
- ✓ اوراق بهادار قابل معامله در فرا بورس
- ✓ قراردادهای آتی قابل معامله در بورس اوراق بهادار
- ✓ قراردادهای آتی قابل معامله در فرا بورس
- ✓ قراردادهای آتی قابل معامله در بورس کالای ایران
- ✓ اختیار معامله قابل معامله در بورس اوراق بهادار تهران
- ✓ اختیار معامله قابل معامله در فرابورس ایران
- ✓ اوراق بهادار ناشران ایرانی (اعم از دولتی و غیر دولتی) که در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس پذیرفته نشده اند.
- ✓ انواع حسابهای سپرده سرمایه گذاری در بانک های ایرانی
- ✓ حسابهای سرمایه گذاری در بانکهای ایرانی مبتنی بر قیمت کالا (نظیر حساب سپرده سرمایه گذاری مبتنی بر قیمت طلا)
- ✓ اوراق مشارکت ارائه شده توسط دولت و سایر سازمان ها
- ✓ همچنین به درخواست مشتری ، سبذگردان حق استفاده از اعتبار تا حداکثر ۳۰ درصد پرتفوی با نرخ زیر ۲۴ % را به تشخیص مدیر پرتفوی خواهد داشت.

